

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNMNM/23228/2020/18

Nové Město na Moravě 8.11.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění (dále jen "vodní zákon") a jako místně příslušný (dále jen „vodoprávní úřad“) podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) a dále jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve vodoprávním řízení podle § 115 vodního zákona a ve společném územním a stavebním řízení podle § 94o stavebního zákona posoudil žádost, kterou dne 14.8.2020 podali

Zuzana Vybíralová, nar. 9.3.1959, Sídka č.p. 655/17, Soběšice, 644 00 Brno 44,
Ing. Petr Vybíral, nar. 3.1.1963, Sídka č.p. 655/17, Soběšice, 644 00 Brno 44,
které zastupuje ENVI-AQUA, s.r.o., Mgr. Tomáš Flégr, IČO 60753404, Blatného č.p. 3108/1,
Žabovřesky, 616 00 Brno 16
(dále jen "žadatel"),

a na základě tohoto posouzení žadateli:

I. podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona

vydává povolení

k nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru (dále jen "nakládání s vodami") ze studny na místě: Kraj Vysočina, okres Žďár nad Sázavou, obec Nový Jimramov, hydrogeologický rajon 6560 (útvary podzemní vody ID 65601 - Krystalinikum v povodí Svatky), ČHP 4-15-01-026 (Fryšávka), pozemek parc. č. 48/1 v katastrálním území Nový Jimramov, který je ve vlastnictví žadatele, v tomto rozsahu:

- $Q_{prům}$	0,0098 l/s
- Q_{max}	0,015 l/s
- $Q_{den\ max}$ – maximální denní povolený odběr	do 1,3 m³
- $Q_{měsíc\ max}$ – maximální měsíční povolený odběr	25 m³
- $Q_{rok\ max}$ – maximální roční povolený odběr	128 m³
- povolený odběr	12 měsíců.

Účel povoleného nakládání s vodami:

Odběr podzemních vod pro zásobování chaty č.p. 36 pitnou a užitkovou vodou a zálivku zahrady.

Dobu povoleného nakládání s vodami stanovuje na dobu životnosti stavby studny.

Povolení k odběru podzemních vod je vydáváno bez ohledu na jakost podzemních vod v místě tohoto povoleného nakládání.

II. podle § 15 odst. 6 vodního zákona a § 94j odst. 1 a § 94p stavebního zákona

schvaluje stavební záměr

na stavbu vodního díla, tj. **vrtaná studna a výtlačný řad** (dále jen „stavba“), na místě: Kraj Vysočina, okres Žďár nad Sázavou, obec Nový Jimramov, pozemek parc. č. 48/1 v katastrálním území Nový Jimramov, který je ve vlastnictví žadatele.

Základní údaje o stavbě:

Vrtaná studna hluboká 30,0 m (X: 1 108 672, Y: 623 178) bude vystrojena PVC pažnicí o průměru 125 mm s perforovanou jímací částí. Zhlaví studny bude z betonových skruží o průměru DN 1000 mm a hloubce 1 500 mm, osazená na betonové podkladové desce, opatřená děleným studničním poklopem. Šachtice bude vytažena min. 0,5 m nad okolní upravený terén tak, aby studna byla zabezpečena proti vniknutí povrchové vody z okolí. Čerpání vody bude zabezpečeno ponorným motorovým čerpadlem.

Výtlačné potrubí bude z PE-HD o průměru 32 mm v délce 2500 mm, poté bude napojen na stávající vodovod vedený z kopané studny. Elektrický napájecí kabel bude veden v chrániče v samostatném výkopu v celkové délce 23,4 m, přípojka bude vedena do rozvaděče v chatě.

Účel vodního díla

Jímání, odběr, akumulace a vedení vody.

Druh vodního díla

Studna: § 55 odst. 1 písm. j) vodního zákona.

III. pro povolení k nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona a pro umístění a provedení stavby podle § 94p odst. 1 stavebního zákona stanovuje tyto podmínky a povinnosti:

1. Odběry podzemních vod budou **měřeny vodoměrem**.
2. Stavba studny bude umístěna na pozemku parc. č. 48/1 v katastrálním území Nový Jimramov (zahraďa) ve vzdálenosti 6,9 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 48/2 a ve vzdálenosti 5,4 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 55/3 (vše parc. č. 48/1 v katastrálním území Nový Jimramov). Přesné umístění navrhované stavby je zakresleno v situaci v měřítku 1:500 projektové dokumentace, kterou zpracovala oprávněná organizace ENVI-AQUA, s.r.o., IČ: 60753404, Blatného 1, 616 00 Brno (autorizoval Ing. Milan Suchna, ČKAIT: 1002643).
3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
4. Při provádění stavby budou **dodrženy podmínky a požadavky** účastníků řízení:
 - 1) V zájmovém území se nacházejí trasy vedení sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti **CETIN a.s.**, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha. Povinnosti stavebníka nebo žadatele jsou uvedeny ve všeobecných podmínkách ochrany SEK: Stavebník, žadatel, nebo jim pověřená třetí osoba, je povinen při provádění stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření k ochraně SEK před poškozením, tyto povinnosti má i k SEK, které se nacházejí mimo zájmové území. Je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna právními předpisy. Zjištěný rozpor mezi údaji v situačním výkresu (je přílohou vyjádření) a skutečným stavem nejpozději den (kalendářní) následující po zjištění takové skutečnosti oznámí POS. Stavebník, žadatel, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději kalendářní den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit POS (238 462 690). Stavebník je povinen před započatím jakýchkoliv zemních prací na stavbě vytýčit trasu SEK na terénu (podle příslušných předpisů), s vytýčenou trasou prokazatelně seznámit všechny osoby, které budou, anebo by mohly činnost provádět, pracovních dnů před započatím jakýchkoliv prací na stavbě oznámit zahájení prací POS. Mimo vozovku není dovoleno trasu SEK přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude

zabezpečena proti mechanickému poškození (např. silničními betonovými panely). Postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jeho stability. Odkryté vedení zabezpečit proti prověšení, poškození a a odcizení. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností bezodkladně práce zastavit a věc oznámit POS, v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS získá písemný souhlas k pokračování. Stavebník není oprávněn: manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do nich bez souhlasu společnosti. Na trase a v OP SEK měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch, užívat přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK, bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, či jakýmkoliv jiným zařízením SEK a není oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru. V místech, kde úložný kabel vstupuje do země do budovy, rozváděče, na sloup apod. Vykonávat zemní práce velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK. **Tři** pracovní dny před zakrytím vedení vyzvat POS ke kontrole. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů (podle ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona).
6. Stavebník je povinen oznámit vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (podle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona). Změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně vodoprávnímu úřadu.
7. Stavba bude dokončena nejpozději do **30.12.2020**.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí vodoprávního úřadu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Zuzana Vybíralová, nar. 9.3.1959, Sídka č.p. 655/17, Soběšice, 644 00 Brno 44,
Ing. Petr Vybíral, nar. 3.1.1963, Sídka č.p. 655/17, Soběšice, 644 00 Brno 44,
které zastupuje ENVI-AQUA, s.r.o., Mgr. Tomáš Flégr, IČO 60753404, Blatného č.p. 3108/1,
Žabovřesky, 616 00 Brno 16.

Odůvodnění:

Dne 14.8.2020 podal žadatel žádost o vydání povolení k nakládání s vodami a o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní a společné územní a stavební řízení.

K žádosti byly doloženy tyto doklady:

- Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, souhrnné vyjádření č.j. MUNMNM/16122/2020/1 ze dne 22.6.2020.
- Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, orgán územního plánování, vyjádření ze dne 9.9.2020.
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou, závazné stanovisko č.j. 04272/ZV/19 ze dne 18.12.2019.
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, č.j. PM-52060/2019/5203/FM ze dne 11.12.2019.
- E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, vyjádření zn. P11356-26064340 ze dne 11.8.2020.
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, vyjádření č.j. 723789/20 ze dne 11.8.2020.
- GasNet, s.r.o., kterou zastupuje GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, zn. 5002201628 ze dne 11.8.2020.
- Hydrogeologické vyjádření a projektová dokumentace pro stavební záměr.

Vodoprávní úřad oznámil dne 15.9.2020 pod č.j. MUNMNM/23228/2020/12 zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 22. října 2020 (čtvrtek) 22.10.2020 s upozorněním, že závazná stanoviska a námítky, mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim podle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona, nebude přihlédnuto. Na základě vyhlášení „Nouzového stavu na území České republiky“ nebylo možné vypsáno ústní jednání na místě stavby uskutečnit, z tohoto důvodu bylo

dne 21.10.2020 na úřední desce obecního úřadu obce Nový Jimramov a na místě stavby vyvěšeno sdělení vodoprávního úřadu, ve kterém byla stanovena lhůta na podání písemných připomínek veřejnosti k výše uvedenému řízení. K doložení případných připomínek k řízení byly, vyzváni i účastníci řízení a dotčené orgány. Ve stanovené lhůtě nebyly vodoprávnímu úřadu doručeny žádné připomínky.

V rámci celého řízení bylo zjištěno:

Předložená dokumentace, vyjádření osoby s odbornou způsobilostí a projektová dokumentace pro stavební záměr, zpracovaná v květnu 2020 oprávněnou organizací ENVI-AQUA, s.r.o., IČ: 60753404, Blatného 1, 616 00 Brno (autorizoval Ing. Milan Suchna, ČKAIT: 1002643) – zahrnuje základní údaje o charakteru a vydatnosti vodního zdroje a řeší umístění a technické provedení stavby.

Vodoprávní úřad stanovil rozsah nakládání s vodami v souladu s návrhem žadatele, neboť s ohledem na doložené hydrogeologické vyjádření, odběrem podzemních vod v tomto rozsahu nedojde k ovlivnění hladiny podzemních vod a vydatnosti okolních jímacích objektů.

Vzhledem k nepříznivé hydrologické situaci (trvajícím vláhovému deficitu) a z důvodu preventivní ochrany stávajících vodních zdrojů bude množství odebraných podzemních vod měřeno vodoměrem. Povolený odběr podzemních vod nesmí být překročen.

Oprávněné požadavky účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek ve výši 300 Kč byl zaplacen bankovním převodem dne 15.9.2020 (v.s. 1013111909).

Z hlediska zájmů ochrany vod je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu, jak vyplývá ze stanoviska příslušného správce povodí.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a neshledal důvody bránící povolení.

Pozemek, na kterém má být záměr umístěn, je dle Vymezení zastavěného území obce Nový Jimramov (nabytí účinnosti dne 15.3.2014) součástí zastavěného území. Podle § 20 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, lze v zastavěném území obce, která nemá územní plán, kromě jiného umísťovat stavby a zařízení pro technickou infrastrukturu. Umístění stavby studny a výtlačného řadu, která má charakter technické infrastruktury, je v souladu s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb.

Vodoprávní úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení: Ze strany účastníků řízení nebyly uplatněny žádné námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí: Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Obec Nový Jimramov, CETIN a.s..

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě **15 dnů ode dne jeho oznámení** ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, podáním učiněným u Městského úřadu Nové Město na Moravě, odboru stavebního a životního prostředí (dále jen „správní orgán“).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady správní orgán. Včas podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Při provádění stavby budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl, zejména § 17 vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických

požadavcích pro vodní díla, v platném znění a ustanovení ČSN 75 5115 Studny individuálního zásobování vodou, v platném znění.

Plocha kolem studny do vzdálenosti 10,0 m nesmí být jakkoliv znečišťována a nejsou na ni dovoleny činnosti, které by mohly zhoršovat jakost podzemní vody. Povrchové vody musí být odváděny mimo studnu a její okolí (ČSN 75 5115 – Studny individuálního zásobování vodou).

Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do kolaudace stavby.

Potrubí rozvodu vody z vlastního zdroje vody nesmí být propojeno s potrubím rozvodu pitné vody, které je napojeno na vodovod pro veřejnou potřebu (vodovodní řad ve správě VAS, a.s., Brno, divize Žďár nad Sázavou).

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Stavba nepodléhá kolaudačnímu souhlasu. Po dokončení stavby studny je žadatel povinen zajistit si **doklady o revizi elektrické instalace studny, tlakové zkoušce potrubí a osazení vodoměru** a následně může studnu užívat.

Veškeré změny týkající se nakládání s vodami je třeba předem projednat s vodoprávním úřadem.

Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Současně úřad pro vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu): prostřednictvím datové schránky
Zuzana Vybíralová, Síčka č.p. 655/17, Soběšice, 644 00 Brno 44,
Ing. Petr Vybíral, Síčka č.p. 655/17, Soběšice, 644 00 Brno 44,
kteřé zastupuje ENVI-AQUA, s.r.o., IDDS: hyt4b2w

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu) – nakládání s vodami: prostřednictvím datové schránky

Obec Nový Jimramov, IDDS: sizaysu

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu) – společné povolení: prostřednictvím datové schránky
Obec Nový Jimramov, IDDS: sizaysu
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu) – společné povolení: veřejnou vyhláškou
Podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona vlastníci pozemků a staveb: parc. č. 48/2, 55/3,
v katastrálním území Nový Jimramov.

Dotčené orgány (doporučeně)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy,
IDDS: dkkdkdj

Veřejnost: veřejnou vyhláškou

Na vědomí

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, orgán územního plánování,
Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Se žádostí o vyvěšení:

Městský úřad Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě
Obecní úřad Nový Jimramov, Nový Jimramov č.p. 30, 592 42 Jimramov.

Vyřizuje: Ing. Irena Poulová, tel.: 566 598 409, e-mail: irena.poulova@meu.nmnm.cz